



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΔΗΜ.ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΙΤΣΑΣ

Ροδίτσα 4 Νοεμβρίου 2022
Αριθμ.Πρωτ: 44503

Προς

- 1) Δ/ση Οικ.Υπηρεσιών
Δήμου Λαμιέων
- 2) Τον Πρόεδρο Δημ.Συμβουλίου
Δήμου Λαμιέων
κ. Κυροδήμο Γεώργιο

Σας διαβιβάζουμε συνημμένα την Αρ.4/2022 απόφαση του Τοπ.Συμβουλίου της Κοιν. Ροδίτσας με θέμα «Περί καθορισμού όρων ενοικιάσεως Κοινοτικής εκτάσεως 344,50 και 80,65 στρ.περίπου στην θέση Χειβαδάρια» και παρακαλούμε για τις δικές σας παραπέρα ενέργειες.-

Ο Πρόεδρος Κοιν.Ροδίτσας



Τσακούρας Δημήτριος

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ
ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ
ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΡΟΔΙΤΣΑΣ

Πρακτικό 3ο

Συνεδρίαση Τοπικού Συμβουλίου Κοινότητας Ροδίτσας

Στην Ροδίτσα και στο Κοινοτικό κατάστημα σήμερα την 1-11-2022

ημέρα της εβδομάδας Τρίτη και ώρα 12.00 συνήλθε σε έκτακτη συνεδρίαση το Τοπικό Συμβούλιο Ροδίτσας ύστερα από την 42884 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου που επιδόθηκε σύμφωνα με τον κοινοτικό κώδικα.-

Παρόντα Μέλη

Απόντα Μέλη

Δημήτριος Τσεκούρας, Γιαννούτσος Ιωάννης

Σκούρα Βάγια

Καλέμος Βασίλειος,Καραντζάβελος Ευάγ.,

Τσάμης Δημ. και Καρακώστας Βασίλειος.

Στην συνεδρίαση παραβρέθηκε και ο Κων/νος Ακρίβος υπάλληλος του Δήμου Λαμιέων για την τήρηση των πρακτικών της συνεδρίασης.-

Θέμα:” Περί καθορισμού όρων ενοικιάσεως Κοινοτικής εκτάσεως 344,50 και 80,65 στρ.περίπου στη θέση Χειβαδάρια”

Για το παραπάνω θέμα ο Πρόεδρος είπε τα εξής:

Η Δ/ση Οικον.Υπηρεσιών του Δήμου Λαμίας με το αρ.42356 έγγραφό της μας έκανε γνωστό ότι στη Κοιν.Ροδίτσας και στη θέση “Χειβαδάρια” υπάρχει Κοινοτική έκταση 344,50 και 80,65 στρεμμάτων περίπου η οποία πρέπει να εκμισθωθεί με πλειοδοτική Δημοπρασία και προτείνω:

1.Διάρκεια εκμίσθωσης τέσσερα (4) έτη.

2.Το κατώτατο μίσθωμα για τα παραπάνω 344,50 και 80,65 στρ. (20) ευρώ ανά στρέμμα, για κάθε ένα έτος .

3.Επίσης οι συμμετέχοντες στη δημοπρασία να είναι κάτοικοι Κοιν.Ροδίτσας. Το Τοπικό Συμβούλιο μετά από διαλογική συζήτηση, αφού άκουσε την εισήγηση του Προέδρου ομόφωνα

Α Π Ο Φ Α Σ Ι Ζ Ε Ι

Σαν όρους καθορισμού τους παρακάτω.

1)Διάρκεια εκμίσθωσης τέσσερα (4) έτη ήτοι από 1-12-2022 έως 30-11-2026.-

2)Γνωμοδοτεί για την εκμίσθωση της καλλιεργήσιμης έκτασης στη θέση Χειβαδάρια εκτάσεως 344,50 και 80,65 στρεμμάτων περίπου με το κατώτατο ποσό των (20) ευρώ/ στρ.για κάθε ένα έτος.

3} Δικαίωμα συμμετοχής στη δημοπρασία έχουν οι μόνιμοι κάτοικοι της Κοινότητας Ροδίτσας.

4) Βεβαιώνεται ότι οι ανωτέρω εκτάσεις δεν είναι απαραίτητες για τις ανάγκες της Τοπικής Κτηνοτροφίας.

5) Αναλυτικότερα έχει ως εξής.

Στην Θέση Χειβαδάρια στο αρ.110 τεμάχιο τμήματα 15 όπως παρακάτω

1. Τμήμα 1ο αγροτεμαχίου 110, στρέμματα 24

2. Τμήμα 2^ο αγροτεμαχίου 110, στρέμματα 35.

3. Τμήμα 3^ο αγροτεμαχίου 110, στρέμματα 35.

4. Τμήμα 4^ο αγροτεμαχίου 110 ,στρέμματα 35

5. Τμήμα 5^ο αγροτεμαχίου 110 ,στρέμματα 35.

6. Τμήμα 6^ο ^A αγροτεμαχίου 110 , στρέμματα 34,5

7. Τμήμα 6^{οB} αγροτεμαχίου 110 , στρέμματα 10.

8. Τμήμα 7οΑ αγροτεμαχίου 110, στρέμματα 18.
9. Τμήμα 7οΒ αγροτεμαχίου 110, στρέμματα 18.
10. Τμήμα 8οΑ αγροτεμαχίου 110, στρέμματα 12.
11. Τμήμα 8οΒ αγροτεμαχίου 110, στρέμματα 18.
12. Τμήμα 9οΑ αγροτεμαχίου 110, στρέμματα 18.
13. Τμήμα 9οΒ αγροτεμαχίου 110, στρέμματα 18.
14. Τμήμα 10οΑ αγροτεμαχίου 110, στρέμματα 17.
15. Τμήμα 10οΒ αγροτεμαχίου 110, στρέμματα 17.

Στη Θέση «Χειβαδάρια» στο αρ.124 τεμάχιο τμήματα 2 όπως παρακάτω.

1. Τμήμα 1^ο αγροτεμαχίου 124 στρέμματα 44,72.
2. Τμήμα 2^ο αγροτεμαχίου 124 στρέμματα 35,93.

Η παρούσα έλαβε αύξ.αριθμό 4/2022.-

Αφού συντάχθηκε το παρόν και υπογράφεται ως έπεται.

Ο Πρόεδρος
Δημήτριος Τσεκούρας

Τα μέλη
Γιαννούτσος Ιωάννης, Καλέμος Βασίλειος,
Καραντζάβελος Ευάγγελος, Τσάμης Δημ.,
και Καρακώστας Βασίλειος.

Ακριβές Αντίγραφο
Ροδίτσα 4 Νοεμβρίου 2022
Ο Πρόεδρος Κοιν. Ροδίτσας



Τσεκούρας Δημήτριος